

OP-154.1

ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ



Athens - North | Αθήνα - Βόρεια
Προάστια, Halandri | Χαλάνδρι
452 m² Εμβαδόν



Περιγραφή

€1,600,000

Σε εμπορικό σημείο μεγάλης προβολής, επί της Ανδρέα Παπανδρέου 3, κτίριο συνολικής επιφάνειας 451.56 τμ, εντός οικοπέδου 202 τ.μ. και αποτελείται από:

- Υπόγειο 121 τμ με βοηθητική χρήση (αποθήκη)
- Ισόγειο 106 τμ με κύρια χρήση (κατάστημα)
- Ημιώροφος 48.18 τμ με κύρια χρήση (κατάστημα)
- 1ο όροφο 121 τμ με κύρια χρήση (γραφείο)
- 2ο όροφο 55.38 τμ με κύρια χρήση (γραφείο)

Το κτίριο βρίσκεται σε άριστη κατάσταση και διαθέτει σύστημα ψύξης - θέρμανσης με αυτονομία ανά επίπεδο.

ΤΥΠΟΣ	Εμπορικό Κτίριο
ΕΜΒΑΔ'ΟΝ	452 m ²
ΟΙΚΟΠΕΔΟ	202 m ²
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	Ετοιμοπαράδοτο
ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ	
ΑΠΟΔΟΣΗΣ	D
ΈΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	1985



reinvest.gr