

R08985

ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ



## Magnisia | Μαγνησία, Mouresiou | Μουρεσίου

2710 m<sup>2</sup> Εμβαδόν



### Περιγραφή

**€2,117,000**

A) Ξενοδοχειακή μονάδα 4\* συνολικής επιφανείας 2709,55 τ.μ θέση «Ράχη Αγ.Στεφάνου» Τσαγκαράδα Μαγνησίας.

Το ακίνητο βρίσκεται σε οικόπεδο 3.446,92τμ. και αποτελείται από :

- Α Ισόγειο 602,37 τ.μ
- Β Ισόγειο 797,48 τ.μ
- Α Όροφος 766,42 τ.μ
- Β Όροφος 543,22 τ.μ

Βρίσκεται σε πλαγιά του Πηλίου σε απόσταση 55 χλμ από το Βόλο. Η Τσαγκαράδα αποτελείται από παλιές και καινούργιες μονοκατοικίες, αρκετά ξενοδοχειακά συγκροτήματα και τουριστικές εγκαταστάσεις.

B) Οικόπεδο 1.667,62τ.μ., στη συνοικία Αγίου Στεφάνου, στη θέση «Ράχη Αγίου Στεφάνου» της τοπικής κοινότητας Τσαγκαράδας, του Δήμου

|                                        |                     |
|----------------------------------------|---------------------|
| <b>ΤΥΠΟΣ</b>                           | Ξενοδοχείο          |
| <b>ΕΜΒΑΔ'ΟΝ</b>                        | 2710 m <sup>2</sup> |
| <b>ΟΙΚΟΠΕΔΟ</b>                        | 3447 m <sup>2</sup> |
| <b>ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ</b> |                     |
| Αναμένεται πιστοποιητικό               |                     |
| <b>ΈΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</b>                 | 1968                |



reinvest.gr